



20 XI - 169  
02 07 20

## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр. Пловдив, 4000, пл. «Стефан Стамболов» № 1, тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

www.plovdiv.bg, e-mail: info@plovdiv.bg

Община Пловдив

пл. Стефан Стамболов 1

№: 20 ПОБС-159

от 01.07.2020

Проверка на plovdiv.bg

Код : HGV213E51222

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –  
ПЛОВДИВ

### ПРЕДЛОЖЕНИЕ ОТ ЗДРАВКО ДИМИТРОВ – КМЕТ НА ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Д. РК ОССД  
РК РК  
РК ОНВЕР  
РК УТШП  
РК ЗРП  
РК БФ

01.07.20

**ОТНОСНО:** Вземане на решение за изменение и допълнение на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020г. приета с Решение № 21, взето с Протокол № 3 от 11.02.2020 г. на Общински съвет – Пловдив, допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на Общински съвет – Пловдив.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА - ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В община Пловдив са депозиран писма от Кметовете на районните администрации, второстепенни разпоредители с бюджетни средства и заявления от граждани по отношение на изменение и допълнение на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020г., приета с Решение № 21, взето с Протокол № 3 от 11.02.2020 г., допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на Общински съвет – Пловдив, а именно:

#### От районните администрации:

С писмо вх. № 20РЦ – 335/21.05.2020г. от Кмета на район „Централен“, е депозирано искане за включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, югоизточно от жилищен блок на ул. „Загоре“ № 17, УПИ I - жил. компл., кв. 425 по плана на Русин махала – гр. Пловдив, представляващ спортна площадка, с възможност за поставяне на преместваемо съоръжение в нея за обслужваща дейност по смисъла по чл. 56 от ЗУТ по одобрена схема, при следните параметри, обща площ на прилежащия терен 1430 кв.м., като от него спортната площадка е 800 кв.м., а площта на преместваемото съоръжение с обслужващи функции е 72 кв.м. За посочената спортна площадка е имало сключен договор, който е изтекъл на 20.05.2020 г. и район „Централен“ стартира нова процедура за отдаване под наем - допълнение № 1.7 в раздел II.1.2 – II.1.2.2 – Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Централен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС.

Постъпило е писмо с вх. № 20 РЗ – 178/04.06.2020г. от Кмета на район „Западен“, с искане за включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. на следните недвижими имоти: ул. „Елин Пелин“ № 41 - Част от сграда с идентификатор 56784.512.398.1 по КК и КР на гр. Пловдив - автоуслуги с площ 56 кв.м. - **допълнение № 3.17**; ул. „Перущица“ - Спортна площадка, УПИ I – 10 от кв. 10 по плана на ЖК „Отдых и култура“, с площ 1 137 кв.м. - **допълнение № 3.18**; ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.2 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8 - търговска дейност, с площ 350 кв.м. - **допълнение № 3.19**; ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.3 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8 - търговска дейност, с площ 375 кв.м. - **допълнение № 3.20**; ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.4 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8, търговска дейност, с площ 435 кв.м. - **допълнение № 3.21**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.3 – гараж, с площ 26,18 кв.м. - **допълнение № 3.22**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.6 – гараж, с площ 24,53 кв.м. - **допълнение № 3.23**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.7 – гараж, с площ 24,53 кв.м. - **допълнение № 3.24**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.8 – гараж, с площ 24,53 кв.м. - **допълнение № 3.25**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.9 – гараж, с площ 24,60 кв.м. - **допълнение № 3.26**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.13 – гараж, с площ 71,00 кв.м., - **допълнение № 3.27**.

С писмо вх. № към 19 Р-73-/19/27.12.2019 г. от Кмета на район „Северен“, е депозирано искане за включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. на четири броя имоти – общинска собственост на територията на район „Северен“: Терен с идентификатор 56784.506.740 , с площ 206 кв.м - **допълнение № 4.34** ; Терен УПИ III- търг. комплекс от кв. 620 по регулационния план на V – та гр. част, с площ 253 кв.м. - **допълнение № 4.35** ; Павилион - ул. „Победа“, източно от УПИ III – 505.276, автогара „Север“ и УПИ VIII – 505.274 – търг. обект по регулационния план на кв. „Хармани“ и „Айгъри“, с площ 30 кв.м. - **допълнение № 4.36**; Терен с идентификатор 56784.503.39, северно от кв. 1 по плана на кв. „Тодор Каблешков“, с площ 7 600 кв.м. - **допълнение № 4.37** в раздел II.1.2 – II.1.2.2 – Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Централен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС.

#### **От второстепенни разпоредители с бюджетни средства:**

Съгласно ЗПУО общинските училища прилагат системата на делегиран бюджет, като директорите имат право да се разпореждат със средствата на училището и да реализират собствени приходи от наем на недвижими имоти и движими вещи, които са им предоставени за управление. С Решение № 171, взето с протокол №15 от 27.05.2010г., доп. с Решение № 224, взето с протокол № 18 от 24.06.2010г., доп. с Решение № 52, взето с протокол №5 от 24.02.2011г., доп. с Решение № 214, взето с протокол №15 от 16.06.2011г. Общински съвет Пловдив предоставя за управление на общинските училища, материалната база, която ползват и възлага на директорите на съответното училище да реализират собствени приходи.

В тази връзка в община Пловдив е постъпило заявление с вх. № 20УЧ-358/24.04.2020 г. **от Директора на СУ „Христо Груев Данов“**, с искане за провеждане на конкурс за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, с административен адрес: гр. Пловдив, район „Северен“, ул. „Ален мак“ № 1, представляващ ученически стол, със склад към него, към СУ „Христо Г. Данов“, с площ от 387,70 кв.м., с предназначение на обекта – ученическо столово хранене и бюфет. - **допълнение № 34 в раздел II.1.2 – II.1.2.8 – Нежилищни имоти предоставени за управление на общински училища.**

**Заявления от граждани по отношение на изменение и допълнение на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост**

В община Пловдив е депозирано заявление с вх. № 20 Ф – 2972 от 30.04.2020 г., с искане за предоставяне под наем на част от поземлен имот с идентификатор 56784.510.9506 по КК и КР на гр. Пловдив - **допълнение № 3.6 в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Западен“.**

Към настоящия момент в деловодството на Община Пловдив са постъпили **45 броя заявления от граждани и техните семейства/ домакинства, настанени в общински жилищни имоти от фонд „Настаняване под наем“ /43 бр./ и от фонд „Ведомствен“ /2 бр./**, които са изразили желание за закупуване на същите. Разпределени по райони, както следва: Район „Централен“ – 2 бр. заявления; район „Източен“ – 15 бр. заявления; район „Западен“ – 5 бр. заявления; район „Северен“ – 1 бр. заявления; район „Южен“ – 7 бр. заявления, от които: 6 бр. от фонд „Настаняване под наем“ и 1 бр. от фонд „Ведомствен“; район „Тракия“ - 15 бр. заявления, от които 14 бр. от фонд „Настаняване под наем“ и 1 бр. от фонд „Ведомствен“;

Заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Централен“**, а именно: искане с вх. 20 П -2277/10.02.2020 г. за закупуване на общински недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Добри Войников" № 21, бл. 4416, вх. "А", ет. 6, ап. 22/72 - **допълнение № 1.5.**; Заявление вх. № 20 П-4126/04.05.2020 г. за закупуване на общински недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Цар Георги Тертер“ № 6, бл. 23, секция С4, вх. „Г“, ет. 2, ап. 2 - **допълнение № 1.6.**;

Заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Източен“**, а именно: искане с вх. № 19 П - 12649/ 02.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Ландос" № 69, бл. 4009а, вх. "Б", ет. 1, ап. 1/4 - **допълнение № 2.35.**; Заявление вх. № 19 П - 13293/ 17.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Калина" № 63, бл. 4057, вх. "А", ет. 3, ап. 11/19 - **допълнение № 2.36.**; Заявление вх. № 20 П -197/ 03.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Славия" № 1, бл. 144, вх. "И", ет. 4, ап. 7/71 - **допълнение № 2.37.**; Заявление вх. № 20 П -454/ 07.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Славия" № 17, бл. 144, вх. "А", ет. 1, ап. 2 - **допълнение № 2.38.**; Заявление вх. № 20 П - 1399/ 21.01.2020 г. за закупуване на общински недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Сокол" № 18, бл. 4005, вх. "Г", ет. 2, ап. 5/33 - **допълнение № 2.39.**; Заявление вх. № 20 П - 2198/ 07.02.2020 г. за недвижим имот, находящ ул. "Варвара" № 25, бл. 4017, вх. "Ж", ет. 8, ап. 22/160 - **допълнение № 2.40.**; Заявление вх. № 20 П -2568/ 18.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Малина" № 8, бл. 138, вх. "Д", ет. 5, ап. 10/74 - **допълнение № 2.41.**; Заявление вх. № 20 П-2823/ 25.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Батак" № 40, бл. 4015, вх. "Б", ет. 4, ап. 10/37 - **допълнение № 2.42.**; Заявление вх. № 20 П-3230/ 06.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Батак" № 36, бл. 4015, вх. "Г", ет.6, ап. 16/67 - **допълнение № 2.43.**; Заявление вх. № 20 П-3409/ 11.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Бъндерица" № 16, бл. 225, вх. "Д", ет. 6, ап. 18/51 - **допълнение № 2.44.**; Заявление вх. № 20 П-3501/13.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Елба" № 23, вх. "Б", ет. 5, ап. 18/33 - **допълнение № 2.45.**; Заявление вх. № 20 П-1845/ 29.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Пламяк" № 4, бл. 192, вх. "А", ет. 7, ап. 25/121 - **допълнение № 2.46.**; Заявление вх. № 19 П-6360(3)/20.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Сокол“ № 11, бл. 4002, вх. „Д“, ет. 1, ап. 1/17 - **допълнение № 2.47.**; Заявление вх. № 20 П-2826(2)/22.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Калина“ № 58, бл. 4010, вх. „А“, ет. 6, ап. 22 - **допълнение № 2.48.**; Заявление вх. № 19 П-8991/13.08.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Елба“ № 2, бл. 4015а, вх. „В“, ет. 5, ап. 12/40 - **допълнение № 2.49.**

Заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Западен“**, а именно: искане с вх. № 19 П - 13303/ 17.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Орфей" № 14, бл. 59, вх. "А", ет. 1, ап. 1 - **допълнение № 3.6.**; Заявление вх. № 20 П -1239/ 16.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Росен" № 5, вх. "В", ет. 1, ап. 2 - **допълнение**

№ 3.7.; Заявление вх. № 20 П -1527/ 22.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Пепелаша" № 11, бл. Е-За, вх. "А", ет. 6, ап. 17 - **допълнение № 3.8.**; Заявление вх. № 20 П-2782/ 24.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, бул. "Свобода" № 32, бл. 7, вх. "В", ет. 2, ап. 2 - **допълнение № 3.9.**; Заявление вх. № 20 П-4800/20.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Белица“ № 15, бл. 2021а, вх. „В“, ет. 5, ап. 12 - **допълнение № 3.10.**;

Заявление за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Северен“** с вх. № 20 П-2980/ 28.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Тиса" № 6, ет. 2, ап. 5 - **допълнение № 4.5.**

Заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Южен“** с вх. № 20 П-2636/19.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, бул. "Александър Стамболийски" № 86, бл. 114, вх. "В", ет. 6, ап. 18 - **допълнение № 5.17.**; Заявление с вх. № 20 П-2711/21.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Георги Кирков" № 54, бл. 126, вх. "З", ет. 1, ап. 1/15 - **допълнение № 5.18.**; Заявление вх. № 20 П-3495/13.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Славееви гори" № 24, бл. 140, вх. "А", ет. 7, ап. 19 - **допълнение № 5.19.**; Заявление вх. № 20 П-3988/23.04.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Никола Вапцаров" № 17, бл. 1036, вх. "Г", ет. 7, ап. 19/113 - **допълнение № 5.20.**; Заявление вх. № 19 П-3069(3)/22.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Никола Вапцаров“ № 58, ет. 6, ап. 21 - **допълнение № 5.21.**; Заявление вх. № 19 П - 12966/ 10.12.2019 за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Околчица" № 8, ет. 4, ап. 5 - **допълнение № 5.22.**; Заявление с вх. № 18 П7177/27.06.2018г. за недвижим имот гр. Пловдив, ул. „Димитър Талев“ № 65, бл. 5, ет. 15, ап. 72 - **допълнение № 5.23.**

Заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Тракия“** с вх. № 19 П - 12703/03.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж. К. "Тракия", бл. 326, вх. "А", ет. 8, ап. 23 - **допълнение № 6.25.**; вх. № 19 П - 12728/04.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж. К. "Тракия", бл. 210, ет. 6, ап. 22 - **допълнение № 6.26.**; Заявление вх. № 19 П – 13356-(5)/11.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 265, вх. "Г", ет. 5, ап. 14/59 - **допълнение № 6.27.**; Заявление вх. № 19 П - 12990/11.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 206, вх. "А", ет. 4, ап. 11/20 - **допълнение № 6.28.**; Заявление вх. № 19 П - 12528/27.11.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 182, вх. "Г", ет. 3, ап. 12 - **допълнение № 6.29.**; Заявление вх. № 20 П-881/09.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 81, вх. "Г", ет. 1, ап. 2 - **допълнение № 6.30.**; Заявление вх. № 20 П - 433/07.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 212, ет. 1, ап. 2 - **допълнение № 6.31.**; Заявление вх. № 20 П - 981/13.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 223, вх. "В", ет. 5, ап. 15/45 - **допълнение № 6.32.**; Заявление вх. № 20 П-3012/02.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 81, вх. "А", ет. 3, ап. 13 - **допълнение № 6.33.**; Заявление вх. № 20 П-3280/09.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 208, вх. "В", ет. 4, ап. 15/39 - **допълнение № 6.34.**; Заявление вх. № 20 П-3223/06.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 81А, вх. "Г", ет. 8, ап. 24/153 - **допълнение № 6.35.**; Заявление вх. № 20 П-3748/03.04.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 249, вх. "В", ет. 1, ап. 2/8 - **допълнение № 6.36.**; Заявление вх. № 20 П-4084/ 29.04.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 28, вх. "Г", ет. 2, ап. 5 - **допълнение № 6.37.**; Заявление вх. № 20 П-4570/12.05.2020г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 44, вх. "Д", ет. 6, ап. 30/150 - **допълнение № 6.38.** Заявление вх. № 20 П-4070/ 28.04.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, бул. "Освобождение" № 39а, секция А1, вх. "А", ет. 2, ап. 4; **допълнение № 6.39.**

В община Пловдив са постъпили заявления: вх. № 18П4087(10)/28.01.2020 г. и вх. № 18П4087(9)/21.11.2019 г., с искане за закупуване на ид. част от ПИ с идентификатор 56784.528.472 с площ 271 кв. м., за който е отреден УПИ V – 287, кв. 27 – нов по плана на рег.

План на кв. „Чайка“, бул. „Санкт Петербург“ № 39а. - **допълнение № 8.15 в Раздел II.2.2. Продажба на земя по реда на чл. 35 ал.3 от ЗОС на законно построена върху нея сграда**

В община Пловдив е постъпило заявление с вх. № 20 Ф-504/16.01.2020 г., допълнено с вх. № Към 20Ф-504-(1)/02.06.2020 г., относно искане за наемане на помещение – офис № 207 А, с площ 36 кв.м., разположен на втори етаж от сграда с идентификатор 56784.510.295.1 по КК и КР на гр. Пловдив. В кореспонденцията с изх. № 20Ф-504/05.06.2020 г. е изразено положително становище и от отдел „Спорт и младежки дейности“ към Община Пловдив - **допълнение № 3.7 в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Западен“.**

В община Пловдив е постъпило искане с вх. № 20СДР-99/29.05.2020г., относно предоставяне под наем на помещение № 48, на кота – 2.00, с площ 33.46 кв.м., находящо се в гр. Пловдив, ул. „Асеновградско шосе“ № 8 - Многофункционална спортна зала „Колодрум“ Пловдив. Съгласно т. 6.2 от Правилника за организация на специфичната дейност на ОП Многофункционална спортна зала, при заявен интерес от страна на заинтересовано лице за сключване на договор за отдаване под наем на общински имот или части от такъв, предоставени на ОП, е входиран Доклад с вх. № Към 20 СДР – 99-(1)/03.06.2020 г., от Директора на общинското предприятие - **допълнение № 1.54 в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Централен“**

В община Пловдив са постъпили заявления: вх. № 20 П – 2931/27.02.2020 г., с искане за стартиране на процедура за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Марат“ № 6, представляващ поземлен имот с идентификатор 56784.517.442 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 175 кв.м. - **допълнение № 8.15.** и заявления с вх. № 20 П – 5254/04.06.2020 г. и № 18 П – 5298(2)/27.05.2020г., с искане за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Волга“ № 33 Е, представляващ ПИ с идентификатор 56784.521.79 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 189 кв.м. - **допълнение № 8.16 в раздел II.2.3 Недвижими имоти предвидени за продажба чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ.**

По предложение на администрацията и във връзка с необходимостта от оптимизиране на разходите, предвид негативните последици от обявеното с Решение от 13.03.2020г. на Народното събрание на Република България извънредно положение на територията на район „Централен“ и по-точно в подножието на Хълма на освободителите, община Пловдив разполага с имоти, които е възможно да бъдат предмет на разпореждане и евентуален приход за общинския бюджет. Повечето от тях представляват имоти, върху които на основание признато и/или отстъпено право на строеж са частни сгради и тяхното разпореждане следва да бъде извършено по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС /Продажба на земя – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в Наредбата по чл. 8 ал. 2/, както и чрез прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1 от ЗОС.

**Към Раздел II.2.5 от Годишната програма за 2020 г.** са включени следните имоти: ул. „Поручик Д.Величков“ № 43 - 16/173 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.172 по КККР, с площ 173 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който поземлен имот е отреден УПИ II-179, кв.7 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.; ул. „Поп Харитон“ №12 - 36/271 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.825 по КККР, с площ 272 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който поземлен имот е отреден УПИ X-902, кв.26 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.; ул. „Поп Харитон“ №26 - ид. части от поземлен

имот с идентификатор 56784.521.834 по КККР, с площ 342 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който поземлен имот е отреден УПИ II-911, кв.20 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г. - ул. „Поп Харитон" №27 - 102/317 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.64 по КККР, с площ 317 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който поземлен имот е отреден УПИ X-67, кв.11 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.; ул. „Предел" №8 - 133/228 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.196 по КККР, с площ 228 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ II-204, кв.6 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.; ул. „Парк Бунарджик" №14 ид.части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.129 с площ от 437 кв. м. с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който поземлен имот е отреден УПИ II-133, кв.12 по плана на кв.„Освобождение – Гео Милев“; ул. „Дерменка" №1 - 28/366 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.112 по КККР, с площ 364 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ I-116, кв.19 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.

Постъпило е заявление вх. №19 РЦ-193-5/19.11.2019 г., с искане за прилагане на регулационния план, одобрен със Заповед ОА-1381/16.07.1993 г., с цел придобиване на ПИ 56784.518.1829 – общинска собственост, с площ от 7 кв. м., ул. „Георги Комитата" №11, срещу собствения им ПИ 56784.518.1831 с площ от 7 кв. м. – улична регулация - **допълнение № 44.4. Раздел II.2.6. Прилагане на ДРП по §8, ал.2, т.1 от ЗУТ и в Раздел IV.3. Възмездно придобиване на имоти.**

С писмо изх.№ 15Ф 8403(44)/31.03.2020 г. Дирекция „Устройство на територията“ уведомява, че Решение № 351 от 27.09.2018 г. на Общински съвет – Пловдив, с което е одобрено изменение на ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив е влязло в сила по отношение на уличната регулация и е изискано стартиране на процедура по отчуждаване на засегнатите имоти.

С оглед гореизложеното и предвид важността на проекта „Развитие на жп възел Пловдив“, е необходимо обект: ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив да бъде обявен за обект от първостепенно значение по смисъла на чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС, вр. § 5, т. 73 от ДР на ЗУТ, чрез допълване на нова точка: 31, а именно:

№	ОБЕКТИ
31.	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив.

По аргумент от горното и на основание чл.21, ал.1 от ЗОС: „Имоти – собственост на физически или на юридически лица, могат да бъдат отчуждавани принудително за задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, въз основа на влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти - публична общинска собственост или на одобрен подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обекти от първостепенно значение - публична общинска собственост, за който има влязло в сила разпореждане за допускане на предварителното му изпълнение, както и в други случаи, определени със закон, след предварително и равностойно парично или имотно обезщетение“. В тази връзка и предвид т. 4 от Споразумение от 12.01.2018г. между Община Пловдив и ДП НКЖИ, следва Годишната програма на Община Пловдив, за управление и

разпореждане с имоти общинска собственост да бъде допълнена и в **раздел IV.1. „Отчуждаване на имоти“** чрез допълване на нова точка **14**, а именно:

№	Предмет на отчуждаване - поземлени имоти	ОБЕКТ
14.	ПИ и части от ПИ с ИД: 522.346, 530.25, 530.186, 530.187, 530.2000, 531.62, 531.269, 531.506, 531.507, 531.1671, 531.1672, 531.1673, 531.1674, 531.1795, 531.1797, 531.1798, 531.1799, 531.1800, 531.1809, 531.1810, 531.1811, 531.1813, 531.1987, 531.2135, 531.2140, 531.2202, 531.2220, 531.5040	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив.

От друга страна, тунелното съоръжение, част от обект „Развитие на жп възел Пловдив“, подобект 1: „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, преминава освен през имоти, предоставени за управление на ДП НКЖИ и в такива – частна собственост. За изграждането му е необходимо да бъде изплатено обезщетение по чл.189 от ЗУТ, определено по реда на чл. 210 от ЗУТ. В тази връзка раздел IV.„**Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване**“, следва да се допълни с нов подраздел IV.1.1. „Обезщетения по реда на чл.189 от ЗУТ“, а именно:

№	Адрес	Обект
1.	56784.530.186, 56784.530.187	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив към проект: „Рехабилитация на железопътен участък Пловдив – Бургас – фаза 2“, Проект 1: Развитие на железопътен възел Пловдив“, участък № 11 Централна гара – Пловдив.

От извършения преглед на цялостното съдържание на Годишната програма, приета с Решение № 21, взето с Протокол 3 от 11.02.2020 г. на Общински съвет – град Пловдив, допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на Общински съвет – Пловдив се установиха технически грешки, които с последващи действия по управление и разпореждане с общинските имоти е необходимо да бъдат отстранени.

**В раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Централен“, както следва:**

- Позиция 1.1 - ул. Ален Мак“ № 28, СО с ид. 56784.507.409.2, с площ 165 кв.м. следва да се заличи от район „Централен“, тъй като същият е на територията на район „Северен“ и е включен под позиция 4.1. След уточняване на административния адрес позиция № 4.1. да се чете: сграда с идентификатор 56784.507.433.5, със застроена площ 165 кв.м. на ул. „Ален мак“ **№ 24**;
- Позиция 1.6 - бул. „България“ № 37, ет 1, СО с идентификатор 56784.506.624.2.4 следва да се заличи от район „Централен“, тъй като същият е на територията на район „Северен“. Цитираният имот да бъде включен под позиция № 4.10 в раздел II, т.1.2.1;

- Позиция 1.20 – ул. „Петко Д. Петков“ № 33 е допусната техническа грешка при изписване на административния номер, който е № 39, ул. „Петко Д Петков“;
- Позиция 1.45 – ул. „Лютиче“ № 1 /отразен по старото наименование на улицата/ понастоящем административният адрес е ул. „Бранислав Велешки“ № 1.

**В раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Северен“, както следва:**

- Позиция 4.2 - бул. „Васил Априлов“ № 124 с площ 369.8 кв. м. - едноетажна нежилищна сграда, състояща се от сутерен с площ 94.50 кв.м. и партерен етаж с площ 298.60 кв.м., като по КК и КР на гр. Пловдив сградата е с идентификатор 56784.506.527.1 с площ 321 кв.м. След уточняване на административния адрес и предвид съставеният Акт за частна общинска собственост № 1737 от 16.08.2019г. на район „Северен“ да се чете: бул. „Васил Априлов“ **№ 124 А** ет. 1 и – 1, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 56784.506.527.1.1 по КК и КР на гр. Пловдив
- Позиция 4.4 – ул. „Иван Драсов“ № 19 допусната е техническа грешка при изписване на административния номер, който е № 39, ул. „Иван Драсов“.

**В раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Тракия“, а именно:**

- Позиция 6.1 - съгласно Акт за частна общинска собственост на район „Тракия“ да се чете: ул. „Йоан Кукузел“ № 1 сграда с идентификатор **56784.540.1326.1**, застроена площ 156 кв.м., брой етажи: 2, Административно делова сграда, вместо идентификатор 56784.540.202.5.

**В раздел II.2.2. Продажба на земя по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС на законно построена върху нея сграда са допуснати следните техническа грешки , а именно:**

- Позиция № 3.1 бул. „Менделеев“ № 18, ПИ с идентификатор 56784.524.368 е необходимо да се заличи от *територията на район „Източен“* от същия раздел и да се допълни под позиция № 1.37 на територията на район „Централен“ от същия раздел, като административния номер е **№ 19**, бул. „Менделеев“.
- Позиция № 6.5 ул. „Генерал Скобелев“ № 7, ид. част от ПИ 56784.520.836 с площ от 215 кв.м. е необходимо да се заличи от *територията на район „Южен“* от същия раздел и да се допълни под позиция № 1.38 на територията на район „Централен“ от раздел II.2.2.
- В позиция 6.7. ПИ с идентификатор 56784.531.1172, ул. „Здравец“ № 3а, по акт за общинска собственост № 188 е необходимо административният номер да се чете само **№ 3, ул. „Здравец“**.

**В раздел II, т. 2.3. – Недвижими имоти предвидени за продажба чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ са допуснати следните технически грешки, а именно:**

- В позиция № 12.3 ул. „Стамат Икономов“ № 39, УПИ II-1481, кв. 18 – нов, 82-стар, по плана на кв. „Христо Ботев – север“ следва административният номер да се чете **№ 27**, ул. „Стамат Икономов“, УПИ II-1481, кв. 18 – нов, 82-стар, по плана на кв. „Христо Ботев – север“.
- Позиция 13.7: Включеният ПИ с идентификатор 56784.539.600, с площ 8 074 кв.м. по плана на ЖК „Тракия“ следва да бъде заличен, тъй като за същия е налице изменение на кадастралната карта, съгласно което са образувани нови ПИ с идентификатори 56784.539.631 и 56784.539.630, които са включени съответно в: позиция № 13.5, както следва: ЖР „Тракия“ ЮИПЗ, кв. 6,7, УПИ II- 539.631, произв., складова дейност и научноизследователска дейност и в позиция № 13.6, както следва: ЖР „Тракия“ ЮИПЗ, кв. 6,7, УПИ II- 539.630, произв., складова дейност и научноизследователска дейност в приетата с Решение № 21, взето с Протокол 3 от 11.02.2020 г. на Общински съвет – Пловдив Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска

собственост за 2020 г., допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на ОбС - Пловдив;

- **Позиция 13.8:** Включеният ПИ с идентификатор 56784.539.599, с площ 11 776 кв.м. по плана на ЖК „Тракия“ следва да бъде заличен, тъй като за същия налице изменение на кадастралната карта, съгласно което са образувани нови ПИ с идентификатори 56784.539.636, 56784.539.626 и 56784.539.627, който е включен в позиция № 13.3, както следва: ПИ с идентификатор 56784.539.627, УПИ VII-539.627, произв. и складова дейност, ЖР „Тракия“, кв. 6,7, ЮИПЗ и в позиция № 13.10, както следва: ПИ с идентификатор 56784.539.636, за който поземлен имот е отреден УПИ X-539.636, производствена и складова дейност, кв.6 по плана на ЮИПЗ, ЖР. „Тракия“, с площ от 10161 кв.м. в приетата с Решение № 21, взето с Протокол 3 от 11.02.2020 г. на Общински съвет – Пловдив Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г., допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на ОбС – Пловдив.

**В раздел II.2.6. Прилагане на ДРП по §8, ал.2, т.1 от ЗУТ е допусната следната техническа грешка:**

- **Позиция 44.2** УПИ II– 46.50, кв. 450, Първа градска част, ул. „Балкан“ № 44, общинска собственост - ПИ 56784.525.1050, с площ около 72 кв. м следва да се заличи от описаните недвижими имоти на район „Централен“ **от Раздел II.2.6 и да се допълни нова позиция № 45.3 в район „Източен“ на същия раздел, като административният номер е № 46, ул. „Балкан“.**

С оглед гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал. 1, ал.9, ал. 10 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 7 и ал. 8 от НРПУРОИ предлага на Общински съвет – Пловдив, да вземе следното

## **РЕШЕНИЕ:**

Като взе предвид, че в община Пловдив са депозиран писма от Кметовете на районните администрации, второстепенни разпоредители с бюджетни средства и заявления от граждани по отношение на изменение и допълнение на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020г., приета с Решение № 21, взето с Протокол № 3 от 11.02.2020 г., допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на Общински съвет – Пловдив, а именно:

### **От районните администрации:**

като взе предвид, че с писмо вх. № 20РЦ – 335/21.05.2020г. от **Кмета на район „Централен“**, е депозирано искане за включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, югоизточно от жилищен блок на ул. „Загоре“ № 17, УПИ I - жил. компл., кв. 425 по плана на Русин махала – гр. Пловдив, представляващ спортна площадка, с възможност за поставяне на преместваемо съоръжение в нея за обслужваща дейност по смисъла по чл. 56 от ЗУТ по одобрена схема, при следните параметри, обща площ на прилежащия терен 1430 кв.м., като от него спортната площадка е 800 кв.м., а площта на преместваемото съоръжение с обслужващи функции е 72 кв.м. За посочената спортна площадка е имало сключен договор, който е изтекъл на 20.05.2020 г. и район „Централен“ стартира нова процедура за отдаване под наем - **допълнение № 1.7 в раздел II.1.2 – II.1.2.2 – Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Централен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС;**

като взех предвид, че е постъпило писмо с вх. № 20 РЗ – 178/04.06.2020г. от **Кмета на район „Западен“**, с искане за включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. на следните недвижими имоти: ул.

„Елин Пелин“ № 41 - Част от сграда с идентификатор 56784.512.398.1 по КК и КР на гр. Пловдив - автоуслуги с площ 56 кв.м. - **допълнение № 3.17**; ул. „Перушица“ - Спортна площадка, УПИ I – 10 от кв. 10 по плана на ЖК „Отдых и култура“, с площ 1 137 кв.м. - **допълнение № 3.18**; ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.2 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8 - търговска дейност, с площ 350 кв.м. - **допълнение № 3.19**; ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.3 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8 - търговска дейност, с площ 375 кв.м. - **допълнение № 3.20**; ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.4 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8, търговска дейност, с площ 435 кв.м. - **допълнение № 3.21**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.3 – гараж, с площ 26,18 кв.м. - **допълнение № 3.22**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.6 – гараж, с площ 24,53 кв.м. - **допълнение № 3.23**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.7 – гараж, с площ 24,53 кв.м. - **допълнение № 3.24**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.8 – гараж, с площ 24,53 кв.м. - **допълнение № 3.25**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.9 – гараж, с площ 24,60 кв.м. - **допълнение № 3.26**; бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.13 – гараж, с площ 71,00 кв.м., - **допълнение № 3.27**;

като взе предвид, че с писмо вх. № към 19 Р-73-/19/27.12.2019 г. от **Кмета на район „Северен“**, е депозирано искане за включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г. на четири броя имоти – общинска собственост на територията на район „Северен“: Терен с идентификатор 56784.506.740 , с площ 206 кв.м. - **допълнение № 4.34**; Терен УПИ III- търг. комплекс от кв. 620 по регулационния план на V – та гр. част, с площ 253 кв.м.- **допълнение № 4.35** ; Павилион - ул. „Победа“, източно от УПИ III – 505.276, автогара „Север“ и УПИ VIII – 505.274 – търг. обект по регулационния план на кв. „Хармани“ и „Айгъри“, с площ 30 кв.м. - **допълнение № 4.36**; Терен с идентификатор 56784.503.39, северно от кв. 1 по плана на кв. „Тодор Каблешков“, с площ 7 600 кв.м. - **допълнение № 4.37** в раздел II.1.2 – II.1.2.2 – Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Централен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС;

#### **От второстепенни разпоредители с бюджетни средства:**

като взех предвид, че съгласно ЗПУО общинските училища прилагат системата на делегиран бюджет, като директорите имат право да се разпореждат със средствата на училището и да реализират собствени приходи от наем на недвижими имоти и движими вещи, които са им предоставени за управление. С Решение № 171, взето с протокол №15 от 27.05.2010г., доп. с Решение № 224, взето с протокол № 18 от 24.06.2010г., доп. с Решение № 52, взето с протокол №5 от 24.02.2011г., доп. с Решение № 214, взето с протокол №15 от 16.06.2011г. Общински съвет Пловдив предоставя за управление на общинските училища, материалната база, която ползват и възлага на директорите на съответното училище да реализират собствени приходи;

като взех предвид, че в тази връзка в община Пловдив е постъпило заявление с вх. № 20УЧ-358/24.04.2020 г. **от Директора на СУ „Христо Груев Данов“**, с искане за провеждане на конкурс за отдаване под наем на недвижим имот – публична общинска собственост, с административен адрес: гр. Пловдив, район „Северен“, ул. „Ален мак“ № 1, представляващ ученически стол, със склад към него, към СУ „Христо Г. Данов“, с площ от 387,70 кв.м., с предназначение на обекта – ученическо столово хранене и бюфет. - **допълнение № 34 в раздел II.1.2 – II.1.2.8 – Нежилищни имоти предоставени за управление на общински училища**;

**като взех предвид заявления от граждани по отношение на изменение и допълнение на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост;**

като взех предвид, че в община Пловдив е депозирано заявление с вх. № 20 Ф – 2972 от 30.04.2020 г., с искане за предоставяне под наем на част от поземлен имот с идентификатор 56784.510.9506 по КК и КР на гр. Пловдив - **допълнение № 3.6 в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Западен“;**

като взех предвид, че към настоящия момент в деловодството на Община Пловдив са постъпили **45 броя заявления от граждани и техните семейства/ домакинства, настанени в общински жилищни имоти от фонд „Настаняване под наем“ /43 бр./ и от фонд „Ведомствен“ /2 бр./**, които са изразили желание за закупуване на същите. Разпределени по райони, както следва: Район „Централен“ – 2 бр. заявления; район „Източен“ – 15 бр. заявления; район „Западен“ – 5 бр. заявления; район „Северен“ – 1 бр. заявления; район „Южен“ – 7 бр. заявления, от които: 6 бр. от фонд „Настаняване под наем“ и 1 бр. от фонд „Ведомствен“; район „Тракия“ - 15 бр. заявления, от които 14 бр. от фонд „Настаняване под наем“ и 1 бр. от фонд „Ведомствен“;

като взех предвид заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Централен“**, а именно: искане с вх. 20 П -2277/10.02.2020 г. за закупуване на общински недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Добри Войников" № 21, бл. 4416, вх. "А", ет. 6, ап. 22/72 - **допълнение № 1.5.**; Заявление вх. № 20 П-4126/04.05.2020 г. за закупуване на общински недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Цар Георги Тертер“ № 6, бл. 23, секция С4, вх. „Г“, ет. 2, ап. 2 - **допълнение № 1.6.**;

като взех предвид заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Източен“**, а именно: искане с вх. № 19 П - 12649/ 02.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Ландос" № 69, бл. 4009а, вх. "Б", ет. 1, ап. 1/4 - **допълнение № 2.35.**; Заявление вх. № 19 П - 13293/ 17.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Калина" № 63, бл. 4057, вх. "А", ет. 3, ап. 11/19 - **допълнение № 2.36.**; Заявление вх. № 20 П -197/ 03.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Славия" № 1, бл. 144, вх. "И", ет. 4, ап. 7/71 - **допълнение № 2.37.**; Заявление вх. № 20 П -454/ 07.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Славия" № 17, бл. 144, вх. "А", ет. 1, ап. 2 - **допълнение № 2.38.**; Заявление вх. № 20 П -1399/ 21.01.2020 г. за закупуване на общински недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Сокол" № 18, бл. 4005, вх. "Г", ет. 2, ап. 5/33 - **допълнение № 2.39.**; Заявление вх. № 20 П -2198/ 07.02.2020 г. за недвижим имот, находящ ул. "Варвара" № 25, бл. 4017, вх. "Ж", ет. 8, ап. 22/160 - **допълнение № 2.40.**; Заявление вх. № 20 П -2568/ 18.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Малина" № 8, бл. 138, вх. "Д", ет. 5, ап. 10/74 - **допълнение № 2.41.**; Заявление вх. № 20 П-2823/ 25.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Батак" № 40, бл. 4015, вх. "Б", ет. 4, ап. 10/37 - **допълнение № 2.42.**; Заявление вх. № 20 П-3230/ 06.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Батак" № 36, бл. 4015, вх. "Г", ет.6, ап. 16/67 - **допълнение № 2.43.**; Заявление вх. № 20 П-3409/ 11.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Бъндерица" № 16, бл. 225, вх. "Д", ет. 6, ап. 18/51 - **допълнение № 2.44.**; Заявление вх. № 20 П-3501/13.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Елба" № 23, вх. "Б", ет. 5, ап. 18/33 - **допълнение № 2.45.**; Заявление вх. № 20 П-1845/ 29.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Пламяк" № 4, бл. 192, вх. "А", ет. 7, ап. 25/121 - **допълнение № 2.46.**; Заявление вх. № 19 П-6360(3)/20.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Сокол“ № 11, бл. 4002, вх. „Д“, ет. 1, ап. 1/17 - **допълнение № 2.47.**; Заявление вх. № 20 П-2826(2)/22.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Калина“ № 58, бл. 4010, вх. „А“, ет. 6, ап. 22 - **допълнение № 2.48.**; Заявление вх. № 19 П-8991/13.08.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Елба“ № 2, бл. 4015а, вх. „В“, ет. 5, ап. 12/40 - **допълнение № 2.49.**;

като взех предвид заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Западен“**, а именно: искане с вх. № 19 П - 13303/ 17.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул.

"Орфей" № 14, бл. 59, вх. "А", ет. 1, ап. 1 - **допълнение № 3.6.**; Заявление вх. № 20 П -1239/ 16.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Росен" № 5, вх. "В", ет. 1, ап. 2 - **допълнение № 3.7.**; Заявление вх. № 20 П -1527/ 22.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Пепелаша" № 11, бл. Е-3а, вх. "А", ет. 6, ап. 17 - **допълнение № 3.8.**; Заявление вх. № 20 П-2782/ 24.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, бул. "Свобода" № 32, бл. 7, вх. "В", ет. 2, ап. 2 - **допълнение № 3.9.**; Заявление вх. № 20 П-4800/20.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Белица“ № 15, бл. 2021а, вх. „В“, ет. 5, ап. 12 - **допълнение № 3.10.**;

като взех предвид заявление за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Северен“** с вх. № 20 П-2980/ 28.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Тиса" № 6, ет. 2, ап. 5 - **допълнение № 4.5**;

като взех предвид заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Южен“** с вх. № 20 П-2636/19.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, бул. "Александър Стамболийски" № 86, бл. 114, вх. "В", ет. 6, ап. 18 - **допълнение № 5.17.**; Заявление с вх. № 20 П-2711/21.02.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Георги Кирков" № 54, бл. 126, вх. "З", ет. 1, ап. 1/15 - **допълнение № 5.18.**; Заявление вх. № 20 П-3495/13.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Славееви гори" № 24, бл. 140, вх. "А", ет. 7, ап. 19 - **допълнение № 5.19.**; Заявление вх. № 20 П-3988/23.04.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Никола Вапцаров" № 17, бл. 1036, вх. "Г", ет. 7, ап. 19/113 - **допълнение № 5.20.**; Заявление вх. № 19 П-3069(3)/22.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, бул. „Никола Вапцаров“ № 58, ет. 6, ап. 21 - **допълнение № 5.21.**; Заявление вх. № 19 П - 12966/ 10.12.2019 за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. "Околчица" № 8, ет. 4, ап. 5 - **допълнение № 5.22.**; Заявление с вх. № 18 П7177/27.06.2018г. за недвижим имот гр. Пловдив, ул. „Димитър Талев“ № 65, бл. 5, ет. 15, ап. 72 - **допълнение № 5.23**;

като взех предвид заявления за допълване на **Раздел II.2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели на територията на район „Тракия“** с вх. № 19 П - 12703/03.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж. К. "Тракия", бл. 326, вх. "А", ет. 8, ап. 23 - **допълнение № 6.25.**; вх. № 19 П - 12728/04.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж. К. "Тракия", бл. 210, ет. 6, ап. 22 - **допълнение № 6.26.**; Заявление вх. № 19 П – 13356-(5)/11.05.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 265, вх. "Г", ет. 5, ап. 14/59 - **допълнение № 6.27.**; Заявление вх. № 19 П - 12990/11.12.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 206, вх. "А", ет. 4, ап. 11/20 - **допълнение № 6.28.**; Заявление вх. № 19 П - 12528/27.11.2019 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 182, вх. "Г", ет. 3, ап. 12 - **допълнение № 6.29.**; Заявление вх. № 20 П-881/09.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 81, вх. "Г", ет. 1, ап. 2 - **допълнение № 6.30.**; Заявление вх. № 20 П - 433/07.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 212, ет. 1, ап. 2 - **допълнение № 6.31.**; Заявление вх. № 20 П - 981/13.01.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 223, вх. "В", ет. 5, ап. 15/45 - **допълнение № 6.32.**; Заявление вх. № 20 П-3012/02.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 81, вх. "А", ет. 3, ап. 13 - **допълнение № 6.33.**; Заявление вх. № 20 П-3280/09.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 208, вх. "В", ет. 4, ап. 15/39 - **допълнение № 6.34.**; Заявление вх. № 20 П-3223/06.03.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 81А, вх. "Г", ет. 8, ап. 24/153 - **допълнение № 6.35.**; Заявление вх. № 20 П-3748/03.04.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 249, вх. "В", ет. 1, ап. 2/8 - **допълнение № 6.36.**; Заявление вх. № 20 П-4084/ 29.04.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл. 28, вх. "Г", ет. 2, ап. 5 - **допълнение № 6.37.**; Заявление вх. № 20 П-4570/12.05.2020г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, Ж.К. "Тракия", бл.44, вх. "Д", ет.6, ап.30/150 - **допълнение № 6.38.** Заявление вх. № 20 П-4070/ 28.04.2020 г. за недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, бул. "Освобождение" № 39а, секция А1, вх. "А", ет. 2, ап. 4; **допълнение № 6.39**;

като взех предвид, че в община Пловдив са постъпили заявления: вх. №

18П4087(10)/28.01.2020 г. и вх. № 18П4087(9)/21.11.2019 г., с искане за закупуване на ид. част от ПИ с идентификатор 56784.528.472 с площ 271 кв. м., за който е отреден УПИ V – 287, кв. 27 – нов по плана на рег. План на кв. „Чайка“, бул. „Санкт Петербург“ № 39а. - **допълнение № 8.15 в Раздел II.2.2. Продажба на земя по реда на чл. 35 ал.3 от ЗОС на законно построена върху нея сграда;**

като взех предвид, че в община Пловдив е постъпило заявление с вх. № 20 Ф-504/16.01.2020 г., допълнено с вх. № Към 20Ф-504-(1)/02.06.2020 г., относно искане за наемане на помещение – офис № 207 А, с площ 36 кв.м., разположен на втори етаж от сграда с идентификатор 56784.510.295.1 по КК и КР на гр. Пловдив. В кореспонденцията с изх. № 20Ф-504/05.06.2020 г. е изразено положително становище и от отдел „Спорт и младежки дейности“ към Община Пловдив - **допълнение № 3.7 в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Западен“;**

като взех предвид, че в община Пловдив е постъпило искане с вх. № 20СДР-99/29.05.2020г., относно предоставяне под наем на помещение № 48, на кота – 2.00, с площ 33.46 кв.м., находящо се в гр. Пловдив, ул. „Асеновградско шосе“ № 8 - Многофункционална спортна зала „Колодрум“ Пловдив. Съгласно т. 6.2 от Правилника за организация на специфичната дейност на ОП Многофункционална спортна зала, при заявен интерес от страна на заинтересовано лице за сключване на договор за отдаване под наем на общински имот или части от такъв, предоставени на ОП, е входиран Доклад с вх. № Към 20 СДР – 99-(1)/03.06.2020 г., от Директора на общинското предприятие - **допълнение № 1.54 в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Централен“;**

като взех предвид, че в община Пловдив са постъпили заявления: вх. № 20 П – 2931/27.02.2020 г., с искане за стартиране на процедура за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Марат“ № 6, представляващ поземлен имот с идентификатор 56784.517.442 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 175 кв.м. - **допълнение № 8.15.** и заявления с вх. № 20 П – 5254/04.06.2020 г. и № 18 П – 5298(2)/27.05.2020г., с искане за продажба на недвижим имот, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Волга“ № 33 Е, представляващ ПИ с идентификатор 56784.521.79 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 189 кв.м. - **допълнение № 8.16 в раздел II.2.3 Недвижими имоти предвидени за продажба чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ;**

като взех предвид, че по предложение на администрацията и във връзка с необходимостта от оптимизиране на разходите, предвид негативните последици от обявеното с Решение от 13.03.2020г. на Народното събрание на Република България извънредно положение на територията на район „Централен“ и по-точно в подножието на Хълма на освободителите, община Пловдив разполага с имоти, които е възможно да бъдат предмет на разпореждане и евентуален приход за общинския бюджет. Повечето от тях представляват имоти, върху които на основание признато и/или отстъпено право на строеж са частни сгради и тяхното разпореждане следва да бъде извършено по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС /Продажба на земя – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в Наредбата по чл. 8 ал. 2/, както и чрез прекратяване на съсобственост по чл. 36, ал. 1 от ЗОС;

като взех предвид, че **към Раздел II.2.5 от Годишната програма за 2020 г.** са включени следните имоти: ул. „Поручик Д.Величков“ № 43 - 16/173 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.172 по КККР, с площ 173 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който поземлен имот е отреден УПИ II-179, кв.7 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007

г.; ул. „Поп Харитон" №12 - 36/271 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.825 по КККР, с площ 272 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който поземлен имот е отреден УПИ Х-902, кв.26 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.; ул. „Поп Харитон" №26 - ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.834 по КККР, с площ 342 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който поземлен имот е отреден УПИ II-911, кв.20 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г. - ул. „Поп Харитон" №27 - 102/317 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.64 по КККР, с площ 317 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който поземлен имот е отреден УПИ Х-67, кв.11 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.; ул. „Предел" №8 - 133/228 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.196 по КККР, с площ 228 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ II-204, кв.6 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.; ул. „Парк Бунарджик" №14 ид.части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.129 с площ от 437 кв. м. с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който поземлен имот е отреден УПИ II-133, кв.12 по плана на кв.„Освобождение – Гео Милев“; ул. „Дерменка" №1 - 28/366 ид.ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.112 по КККР, с площ 364 кв. м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ I-116, кв.19 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив;

като взех предвид постъпило заявление вх. №19 РЦ-193-5/19.11.2019 г., с искане за прилагане на регулационния план, одобрен със Заповед ОА-1381/16.07.1993 г., с цел придобиване на ПИ 56784.518.1829 – общинска собственост, с площ от 7 кв. м., ул. „Георги Комитата" №11, срещу собствения им ПИ 56784.518.1831 с площ от 7 кв. м. – улична регулация - допълнение № 44.4. Раздел II.2.6. Прилагане на ДРП по §8, ал.2, т.1 от ЗУТ и в Раздел IV.3. Възмездно придобиване на имоти;

като взех предвид, че с писмо изх.№ 15Ф 8403(44)/31.03.2020 г. Дирекция „Устройство на територията“ уведомява, че Решение № 351 от 27.09.2018 г. на Общински съвет – Пловдив, с което е одобрено изменение на ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив е влязло в сила по отношение на уличната регулация и е изискано стартиране на процедура по отчуждаване на засегнатите имоти;

като взех предвид и с оглед гореизложеното, предвид важността на проекта „Развитие на жп възел Пловдив“, е необходимо обект: ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара-Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив да бъде обявен за обект от първостепенно значение по смисъла на чл. 8, ал. 9, т. 6 от ЗОС, вр. § 5, т. 73 от ДР на ЗУТ, чрез допълване на нова точка: 31, а именно:

№	ОБЕКТИ
31.	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив.

като взех предвид горното и на основание чл.21, ал.1 от ЗОС: „Имоти – собственост на физически или на юридически лица, могат да бъдат отчуждавани принудително за задоволяване на общински нужди, които не могат да бъдат задоволени по друг начин, въз

основа на влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждането на обекти - публична общинска собственост или на одобрен подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обекти от първостепенно значение - публична общинска собственост, за който има влязло в сила разпореждане за допускане на предварителното му изпълнение, както и в други случаи, определени със закон, след предварително и равностойно парично или имотно обезщетение“, както и предвид т. 4 от Споразумение от 12.01.2018г. между Община Пловдив и ДП НКЖИ, следва Годишната програма на Община Пловдив, за управление и разпореждане с имоти общинска собственост да бъде допълнена и в **раздел IV.1. „Отчуждаване на имоти“** чрез допълване на нова точка **14**, а именно:

№	Предмет на отчуждаване - поземлени имоти	ОБЕКТ
14.	ПИ и части от ПИ с ИД: 522.346, 530.25, 530.186, 530.187, 530.2000, 531.62, 531.269, 531.506, 531.507, 531.1671, 531.1672, 531.1673, 531.1674, 531.1795, 531.1797, 531.1798, 531.1799, 531.1800, 531.1809, 531.1810, 531.1811, 531.1813, 531.1987, 531.2135, 531.2140, 531.2202, 531.2220, 531.5040	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив.

като взех предвид, че тунелното съоръжение, свързващо бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, преминава освен през имоти, предоставени за управление на ДП НКЖИ и през такива – частна собственост. За изграждането му е необходимо да бъде изплатено обезщетение по чл.189 от ЗУТ, определено по реда на чл. 210 от ЗУТ. В тази връзка раздел **IV.„Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване“**, следва да се допълни с нов подраздел **IV.1.1. „Обезщетения по реда на чл.189 от ЗУТ“**, а именно:

№	Адрес	Обект
1.	56784.530.186, 56784.530.187	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив.

като взех предвид извършения преглед на цялостното съдържание на Годишната програма, приета с Решение № 21, взето с Протокол 3 от 11.02.2020 г. на Общински съвет – град Пловдив, допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на Общински съвет – Пловдив се установиха, технически грешки, които с последващи действия по управление и разпореждане е необходимо да бъдат отстранени;

**като взех предвид, че в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Централен“, както следва:**

- Позиция 1.1 - ул. Ален Мак“ № 28, СО с ид. 56784.507.409.2, с площ 165 кв.м. следва да се заличи от район „Централен“, тъй като същият е на територията на район „Северен“ и е включен под позиция 4.1. След уточняване на административния адрес позиция № 4.1. да се чете: сграда с идентификатор 56784.507.433.5, със застроена площ 165 кв.м. на ул. „Ален мак“ **№ 24**;

- Позиция 1.6 - бул. „България“ № 37, ет 1, СО с идентификатор 56784.506.624.2.4 следва да се заличи от район „Централен“, тъй като същият е на територията на район „Северен“. Цитираният имот да бъде включен под позиция № 4.10 в раздел II, т.1.2.1;
- Позиция 1.20 – ул. „Петко Д. Петков“ № 33 е допусната техническа грешка при изписване на административния номер, който е № 39, ул. „Петко Д. Петков“;
- Позиция 1.45 – ул. „Лютиче“ № 1 /отразен по старото наименование на улицата/ понастоящем административният адрес е ул. „Бранислав Велешки“ № 1;

**като взех предвид, че в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Северен“, както следва:**

- Позиция 4.2 - бул. „Васил Априлов“ № 124 с площ 369.8 кв. м. - едноетажна нежилищна сграда, състояща се от сутерен с площ 94.50 кв.м. и партерен етаж с площ 298.60 кв.м., като по КК и КР на гр. Пловдив сградата е с идентификатор 56784.506.527.1 с площ 321 кв.м. След уточняване на административния адрес и предвид съставеният Акт за частна общинска собственост № 1737 от 16.08.2019г. на район „Северен“ да се чете: бул. „Васил Априлов“ **№ 124 А** ет. 1 и – 1, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 56784.506.527.1.1 по КК и КР на гр. Пловдив
- Позиция 4.4 – ул. „Иван Драсов“ № 19 допусната е техническа грешка при изписване на административния номер, който е № 39, ул. „Иван Драсов“;

**като взех предвид, че в раздел II, т.1.2.1 – Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Тракия“, а именно:**

- Позиция 6.1 - съгласно Акт за частна общинска собственост на район „Тракия“ да се чете: ул. „Йоан Кукузел“ № 1 сграда с идентификатор **56784.540.1326.1**, застроена площ 156 кв.м., брой етажи: 2, Административно делова сграда, вместо идентификатор 56784.540.202.5;

**като взех предвид, че в раздел II.2.2. Продажба на земя по реда на чл. 35 ал. 3 от ЗОС на законно построена върху нея сграда са допуснати следните техническа грешки , а именно:**

- Позиция № 3.1 бул. „Менделеев“ № 18, ПИ с идентификатор 56784.524.368 е необходимо да се заличи от *територията на район „Източен“* от същия раздел и да се допълни под позиция № 1.37 на територията на район „Централен“ от същия раздел, като административния номер е **№ 19**, бул. „Менделеев“.
- Позиция № 6.5 ул. „Генерал Скобелев“ № 7, ид. част от ПИ 56784.520.836 с площ от 215 кв.м. е необходимо да се заличи от *територията на район „Южен“* от същия раздел и да се допълни под позиция № 1.38 на територията на район „Централен“ от раздел II.2.2.
- В позиция 6.7. ПИ с идентификатор 56784.531.1172, ул. „Здравец“ № 3а, по акт за общинска собственост № 188 е необходимо административният номер да се чете само **№ 3, ул. „Здравец“**;

**като взех предвид, че в раздел II, т. 2.3. – Недвижими имоти предвидени за продажба чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ са допуснати следните технически грешки, а именно:**

- В позиция № 12.3 ул. „Стамат Икономов“ № 39, УПИ II-1481, кв. 18 – нов, 82-стар, по плана на кв. „Христо Ботев – север“ следва административният номер да се чете **№ 27**, ул. „Стамат Икономов“, УПИ II-1481, кв. 18 – нов, 82-стар, по плана на кв. „Христо Ботев – север“.
- Позиция 13.7: Включеният ПИ с идентификатор 56784.539.600, с площ 8 074 кв.м. по плана на ЖК „Тракия“ следва да бъде заличен, тъй като за същия е налице изменение на кадастралната карта, съгласно което са образувани нови ПИ с идентификатори 56784.539.631 и 56784.539.630, които са включени съответно в: позиция № 13.5, както следва: ЖР „Тракия“ ЮИПЗ, кв. 6,7, УПИ II- 539.631, произв., складова дейност и научноизследователска дейност и в позиция № 13.6, както следва: ЖР „Тракия“ ЮИПЗ, кв.

6,7, УПИ П- 539.630, произв., складова дейност и научноизследователска дейност в приетата с Решение № 21, взето с Протокол 3 от 11.02.2020 г. на Общински съвет – Пловдив Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г., допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на ОбС - Пловдив;

- **Позиция 13.8:** Включеният ПИ с идентификатор 56784.539.599, с площ 11 776 кв.м. по плана на ЖК „Тракия“ следва да бъде заличен, тъй като за същия налице изменение на кадастралната карта, съгласно което са образувани нови ПИ с идентификатори 56784.539.636, 56784.539.626 и 56784.539.627, който е включен в позиция № 13.3, както следва: ПИ с идентификатор 56784.539.627, УПИ VII-539.627, произв. и складова дейност, ЖР „Тракия“, кв. 6,7, ЮИПЗ и в позиция № 13.10, както следва: ПИ с идентификатор 56784.539.636, за който поземлен имот е отреден УПИ X-539.636, производствена и складова дейност, кв.6 по плана на ЮИПЗ, ЖР. „Тракия“, с площ от 10161 кв.м. в приетата с Решение № 21, взето с Протокол 3 от 11.02.2020 г. на Общински съвет – Пловдив Годишна програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020 г., допълнена с Решение № 114, взето с Протокол № 7 от 14.05.2020 г. на ОбС – Пловдив;

**като взех предвид, че в раздел II.2.6. Прилагане на ДРП по §8, ал.2, т.1 от ЗУТ е допусната следната техническа грешка:**

- **Позиция 44.2** УПИ П– 46.50, кв. 450, Първа градска част, ул. „Балкан“ № 44, общинска собственост - ПИ 56784.525.1050, с площ около 72 кв. м следва да се заличи от описаните недвижими имоти на район „Централен“ **от Раздел II.2.6 и да се допълни нова позиция № 45.3 в район „Източен“ на същия раздел, като административният номер е № 46, ул. „Балкан“**,

и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, чл.8, ал. 1, ал.9, ал. 10 от Закона за общинската собственост, чл. 4, ал. 7 и ал. 8 от НРПУРОИ приета с РОС № 172, взето с протокол № 15/27.05.2010 г. и последно изм. и доп. с РОС № 74, взето с протокол № 6 от 09.04.2020г. Общинският съвет

## **РЕШИ:**

**1.** Вземане на решение за изменение и допълнение на Годишната програма на Община Пловдив за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2020г., приета с Решение № 21, взето с Протокол № 3 от 11.02.2020 г. на Общински съвет – Пловдив, изм. и доп. с Решение № 114, взето с Протокол 7 от 14.05.2020 г.

**I.1.** Чрез заличаване позиции № 1.1 и № 1.6 в Раздел II.1.2. – **II.1.2.1 Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Централен“.**

№	Описание на недвижимия имот
<b>1.</b>	<b>На територията на Район „Централен“</b>
<b>1.1.</b>	ул. „Ален мак“ № 28, СО с ид. 56784.507.409.2 с площ 165 кв.м.
<b>1.6.</b>	бул. „България“ № 37, ет. 1, СО с идентификатор 56784.506.624.2.4

**I.2.** Чрез изменение на позиции № 1.20 и № 1.45 на Раздел II.1.2. – *II.1.2.1 Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Централен“, които придобиват следния вид:*

№	Описание на недвижимия имот
<b>1.</b>	<b>На територията на Район „Централен“</b>
<b>1.20.</b>	ул. „Петко Д. Петков“ № 39
<b>1.45.</b>	ул. „Бранислав Велешки“ № 1 /ул. „Лютиче“ № 1 – стар/

**I.3.** Чрез допълване на Раздел II.1.2. – *II.1.2.1 Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Централен“, като се създават нови номера:*

№	Описание на недвижимия имот
<b>1.</b>	<b>На територията на Район „Централен“</b>
<b>1.53.</b>	ул. „Йоаким Груев“ № 7 СО с идентификатор 56784.519.153.1.3 с площ 30 кв.м.
<b>1.54.</b>	ул. „Асеновградско шосе“ № 8, Многофункционална спортна зала, помещение № 48, с площ 33,46 кв.м., кота – 2.00

**I.4.** Чрез допълване на Раздел II.1.2. – *II.1.2.1 Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Западен“, като се създават нови номера:*

№	Описание на недвижимия имот
<b>3.</b>	<b>На територията на Район „Западен“</b>
<b>3.6.</b>	бул. „Пещерско шосе“ – част с площ 7 358,3 кв.м. от ПИ с идентификатор 510.9506
<b>3.7.</b>	Помещение (офис №207 А), с площ 36 кв.м., разположено на втори етаж от сграда с идентификатор 5678.510.295.1 по КК и КР на гр.Пловдив, с площ 769 кв.м.

**I.5.** Чрез допълване и изменение на текста на позиции № 4.1, № 4.2 и № 4.4 от Раздел II.1.2. – *II.1.2.1 Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Северен“, които придобиват следния вид:*

№	Описание на недвижимия имот
<b>4.</b>	<b>На територията на Район „Северен“</b>
<b>4.1.</b>	Ул. „Ален мак“ № 24, сграда с идентификатор 56784.507.433.5, със застроена площ 165 кв.м.
<b>4.2.</b>	бул. „Васил Априлов“ №124 А, , ет. 1 и - 1, представляващ самостоятелен обект с идентификатор 56784.506.527.1.1 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, брой нива на обекта: 2, а именно: площ на ниво 1, ет. – 1 (минус едно) - 94,50 кв.м., площ на ниво 2, ет. 1 – 298,60 кв.м.
<b>4.4.</b>	ул. „Иван Драсов“ № 39

**I.6.** Чрез допълване на Раздел II.1.2. - *II.1.2.1, т.4 - Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Северен“, като се създава нов номер:*

№	Описание на недвижимия имот
<b>4.</b>	<b>На територията на Район „Северен“</b>
<b>4.10.</b>	бул. „България“ № 37, ет. 1 СО с идентификатор 556784.506.624.2.4

**1.7.** Чрез допълване и изменение текста на позиция 6.1 на Раздел II.1.2. – *II.1.2.1 Нежилищни имоти предоставени за управление на община Пловдив, на територията на район „Тракия“, като придобива следния вид:*

№	Описание на недвижимия имот
<b>6.</b>	<b>На територията на Район „Тракия“</b>
<b>6.1.</b>	ул. „Йоан Кукузел“ № 1 сграда с идентификатор 56784.540.1326.1 със застроена площ 156 кв.м., брой етажи 2, предназначение: Административна, делова сграда.

**1.8.** Чрез допълване на Раздел II.1.2. - *II.1.2.2, т.1 - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Централен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС*, като се създава нов номер:

№	Описание на недвижимия имот
<b>1</b>	<b>На територията на Район „Централен“</b>
<b>1.7.</b>	Спортна площадка, югоизточно от жилищен блок на ул. „Загоре“ № 17, разположена в част от ПИ 56784.518.1 по КК и КР на гр. Пловдив

**1.9.** Чрез допълване на Раздел II.1.2. - *II.1.2.2, т.1 - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Западен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС*, като се създава нов номер:

№	Описание на недвижимия имот
<b>3</b>	<b>На територията на Район „Западен“</b>
<b>3.17.</b>	Ул. „Елин Пелин“ № 41 – част от сграда с идентификатор 56784.512.398 по КК и КР на гр. Пловдив, автоуслуги, с площ 56 кв.м.
<b>3.18.</b>	Ул. „Перушица“ – Спортна площадка, УПИ – 10 от кв. 10, по плана на ЖК „Отдых и култура“, с площ 1 137 кв.м.
<b>3.19.</b>	Ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.2 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8 – търговска дейност, с площ 350 кв.м.
<b>3.20.</b>	Ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.3 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8 – търговска дейност, с площ 375 кв.м.
<b>3.21.</b>	Ул. „Звезда“ № 43 А – самостоятелен обект с идентификатор 56784.511.1149.8.4 на първи етаж в сграда с идентификатор 56784.511.1149.8 – търговска дейност, с площ 435 кв.м.
<b>3.22.</b>	Бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.3 – гараж, с площ 26,18 кв.м.
<b>3.23.</b>	Бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.6 – гараж, с площ 24,53 кв.м.
<b>3.24.</b>	Бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.7 – гараж, с площ 24,53 кв.м.
<b>3.25.</b>	Бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.8 – гараж, с площ 24,53 кв.м.
<b>3.26.</b>	Бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.14.9 – гараж, с площ 24,60 кв.м.
<b>3.27.</b>	Бул. „Пещерско шосе“ № 68 – самостоятелен обект с идентификатор 56784.510.244.13 – гараж, с площ 71,00 кв.м.

**1.10.** Чрез допълване на Раздел П.1.2. - **П.1.2.2, т.4 - Нежилищни имоти предоставени за управление на район „Северен“, по смисъла на чл. 8, ал. 5 от ЗОС**, като се създават нови номера:

<b>№</b>	<b>Описание на недвижимия имот</b>
<b>4.34.</b>	Терен с идентификатор 56784.506.740, район „Северен“, гр. Пловдив – площ 206 кв.м.
<b>4.35.</b>	Терен – УПИ III – търговски комплекс от кв. 620 по регулационния план на Пета градска част, гр. Пловдив – площ 253 кв.м.
<b>4.36.</b>	Павилион – ул. „Победа“, източно от УПИ III – 505.276, Автогара „Север“ и УПИ VIII – 505.274 – Търговски обект по регулационния план на кв. „Хармани и Айгъри“, гр. Пловдив – 30 кв.м.
<b>4.37.</b>	Терен с идентификатор 56784.503.39, попадащ в улична регулация, северно от кв. 1 по плана на кв. „Тодор Каблешков“, гр. Пловдив – 7600 кв.м.

**1.11.** Чрез допълване на Раздел П.1.2. - **П.1.2.8 Нежилищни имоти предоставени за управление на общински училища**, като се създава нов номер:

<b>№</b>	<b>Описание на недвижимия имот</b>
<b>34.</b>	СУ „Христо Груев Данов“ – ул. „Ален мак“ № 1, ученически стол, със склад към него, с площ 387,70 кв.м., с предназначение ученическо столово хранене и бюфет.

**1.12.** Чрез допълване на Раздел П.2. **Описание на имотите, които общината има намерение да предложи за продажба**

**II.2.1. Продажба на общински жилища.**

**II. 2.1.1. Продажба на общински жилища на правоимащи наематели**, като се създават нови номера:

<b>№</b>	<b>Описание на недвижимия имот</b>
<b>Район „Централен“</b>	
<b>1.5.</b>	ул. "Добри Войников" № 21, бл. 4416, вх. "А", ет. 6, ап. 22/72
<b>1.6.</b>	ул. „Цар Георги Тертер“ № 6, бл. 23, секция С4, вх. „Г“, ет. 2, ап. 2
<b>Район „Източен“</b>	
<b>2.35.</b>	ул. "Ландос" № 69, бл. 4009а, вх. "Б", ет. 1, ап. 1/4
<b>2.36.</b>	ул. "Калина" № 63, бл. 4057, вх. "А", ет. 3, ап. 11/19
<b>2.37.</b>	ул. "Славия" № 1, бл. 144, вх. "И", ет. 4, ап. 7/71
<b>2.38.</b>	ул. "Славия" № 17, бл. 144, вх. "А", ет. 1, ап. 2
<b>2.39.</b>	ул. "Сокол" № 18, бл. 4005, вх. "Г", ет. 2, ап. 5/33
<b>2.40.</b>	ул. "Варвара" № 25, бл. 4017, вх. "Ж", ет. 8, ап. 22/160
<b>2.41.</b>	ул. "Малина" № 8, бл. 138, вх. "Д", ет. 5, ап. 10/74
<b>2.42.</b>	ул. "Батак" № 40, бл. 4015, вх. "Б", ет. 4, ап. 10/37
<b>2.43.</b>	ул. "Батак" № 36, бл. 4015, вх. "Г", ет.6, ап. 16/67
<b>2.44.</b>	ул. "Бъндерица" № 16, бл. 225, вх. "Д", ет. 6, ап. 18/51

2.45.	ул. "Елба" № 23, вх. "Б", ет. 5, ап. 18/33
2.46.	ул. "Пламяк" № 4, бл. 192, вх. "А", ет. 7, ап. 25/121
2.47.	ул. "Сокол" № 11, бл. 4002, вх. "Д", ет. 1, ап. 1/17
2.48.	ул. "Калина" № 58, бл. 4010, вх. "А", ет. 6, ап. 22
2.49.	ул. „Елба“ № 2, бл. 4015а, вх. „В“, ет. 5, ап. 12/40
3.	<b>Район „Западен“</b>
3.6.	ул. "Орфей" № 14, бл. 59, вх. "А", ет. 1, ап. 1
3.7.	ул. "Росен" № 5, вх. "В", ет. 1, ап. 2
3.8.	ул. "Пепелаша" № 11, бл. Е-3а, вх. "А", ет. 6, ап. 17
3.9.	бул. "Свобода" № 32, бл. 7, вх. "В", ет. 2, ап. 2
3.10.	ул. "Белица" № 15, бл. 2021а, вх. "В", ет. 5, ап. 12
4.	<b>Район „Северен“</b>
4.5.	ул. "Тиса" № 6, ет. 2, ап. 5
5.	<b>Район „Южен“</b>
5.17.	бул. "Александър Стамболийски" № 86, бл. 114, вх. "В", ет. 6, ап. 18
5.18.	ул. "Георги Кирков" № 54, бл. 126, вх. "З", ет. 1, ап. 1/15
5.19.	ул. "Славееви гори" № 24, бл. 140, вх. "А", ет. 7, ап. 19
5.20.	ул. "Никола Вапцаров" № 17, бл. 1036, вх. "Г", ет. 7, ап. 19/113
5.21.	ул. "Никола Вапцаров" № 58, бл. 1036, вх. "Г", ет. 6, ап. 21/13
5.22.	ул. "Околчица" № 8, ет. 4, ап. 5
5.23.	ул. „Димитър Талев“ № 65, бл. 5, ет. 15, ап. 72
6.	<b>Район „Тракия“</b>
6.25.	Ж. К. "Тракия", бл. 326, вх. "А", ет. 8, ап. 23
6.26.	Ж. К. "Тракия", бл. 210, ет. 6, ап. 22
6.27.	Ж.К. "Тракия", бл. 265, вх. "Г", ет. 5, ап. 14/59
6.28.	Ж.К. "Тракия", бл. 206, вх. "А", ет. 4, ап. 11/20
6.29.	Ж.К. "Тракия", бл. 182, вх. "Г", ет. 3, ап. 12
6.30.	Ж.К. "Тракия", бл. 81, вх. "Г", ет. 1, ап. 2
6.31.	Ж.К. "Тракия", бл. 212, ет. 1, ап. 2
6.32.	Ж.К. "Тракия", бл. 223, вх. "В", ет. 5, ап. 15/45
6.33.	Ж.К. "Тракия", бл. 81, вх. "А", ет. 3, ап. 13
6.34.	Ж.К. "Тракия", бл. 208, вх. "В", ет. 4, ап. 15/39
6.35.	Ж.К. "Тракия", бл. 81А, вх. "Г", ет. 8, ап. 24/153
6.36.	Ж.К. "Тракия", бл. 249, вх. "В", ет. 1, ап. 2/8
6.37.	Ж.К. "Тракия", бл. 28, вх. "Г", ет. 2, ап. 5
6.38.	Ж.К. „Тракия“, бл.44, вх.“Д“, ет.6, ап.30/150
6.39.	бул. "Освобождение" № 39а, секция А1, вх. "А", ет. 2, ап. 4

**I.13.** Чрез промяна и допълване наименованието на *Раздел II.2.2. „Продажба по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС“*, който придобива следния текст:

**„Продажба на земя по реда на чл. 35, ал. 3 от ЗОС на законно построена върху нея сграда“.**

**I.14.** Чрез заличаване на позиция № 3.1 *На територията на район „Източен“* и позиция № 6.5 *На територията на район „Южен“* на *Раздел II.2.2. Продажба на земя по реда на чл. 35 ал.3 от ЗОС на законно построена върху нея сграда.*

**I.15.** Чрез допълване на *Раздел II.2.2. Продажба на земя по реда на чл. 35 ал.3 от ЗОС на законно построена върху нея сграда*, като се създават нови номера:

№	Описание на недвижимия имот
1.	На територията на Район „Централен“
1.9	ул. „Поручик Д. Величков“ № 12 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.90 по КKKP, с площ 57 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ XI-93, кв.8 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.
1.10	ул. „Поручик Д. Величков“ № 14 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.91 по КKKP, с площ 126 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ X-94, кв.8 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г. С удостоверение №34/08.01.1966 г. на ГНС-Пловдив е признато право на строеж за жилищна сграда със застроена площ 44 кв.м., брой етажи: 1 и няма данни за допълнително признато или учредено право на строеж.
1.11	ул. „Поручик Д. Величков“ № 16 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.92 по КKKP, с площ 101 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ IX-95, кв.8 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.
1.12	ул. „Поручик Д. Величков“ № 23 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.178 по КKKP, с площ 99 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ IX-186, кв.4 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.
1.13	ул. „Поручик Д. Величков“ № 69 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.144 по КKKP, с площ 144 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ XXII-148, кв.9 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г.
1.14	ул. „Поп Харитон“ № 6 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.817 по КKKP, с площ 270 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за част от имота с площ 245 кв.м е

	отреден УПИ V-894, кв.27 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив, одобрен решение №172 на Общински съвет-Пловдив, взето протокол №8/17.05.2007 г., останалата част попада в улична регулация.
1.15	ул. „Поп Харитон“ № 30 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.118 по КKKP, с площ 244 кв.м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ VII-122, кв.13 по плана на „Освобождение и Гео Милев“- гр. Пловдив, одобрен с Решение №172/17.05.2007 г. на Общински съвет – Пловдив.
1.16	ул. „Предел“ № 3 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.1270 по КKKP, с площ 204 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ XIV-210, кв.1 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив
1.17	ул. „Предел“ № 16 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.199 по КKKP, с площ 97 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ IV-207, кв.6 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.18	ул. „Предел“ № 22 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.201 по КKKP, с площ 109 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ I-209, кв.5 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.19	ул. „Парк Бунарджик“ № 20 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.136 по КKKP, с площ от 104 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ XXX-140, кв.9 по плана на кв.„Освобождение – Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.20	ул. „Петър Бонев“ № 3 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.822 по КKKP, с площ от 213 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ XI-899, кв.26 по плана на по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.21	ул. "Петър Бонев" № 10 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.827 по КKKP, с площ от 260 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ VII-704, кв.26 по плана на кв.„Освобождение – Гео Милев“, утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.22	ул. „Поп Харитон“ № 28 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.835 по КKKP, с площ от 269 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ I-912, кв.20 по плана на кв. "Освобождение-Гео Милев", утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.23	ул. „Парк Бунарджик“ № 3 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.133 по КKKP, с площ от 39 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който е отреден УПИ V-137, кв.10 по плана на кв. "Освобождение-Гео Милев", утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.

1.24	ул. "Парк Бунарджик" № 1 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.132 по КKKP, с площ от 46 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), за който е отреден УПИ IV-136, кв.10 по плана на кв. "Освобождение-Гео Милев", утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.25	ул. "Поручик Д.Величков" № 81 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.134 по КKKP, с площ от 61 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), за който е отреден УПИ II-138, кв.10 по плана на кв. "Освобождение-Гео Милев", утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.26	ул. "Деде Агач" №12 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.149 по КKKP, с площ от 112 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), за който е отреден УПИ X-154, кв.9 по плана на кв. "Освобождение-Гео Милев", утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.27	ул. "Деде Агач" №19 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.164 по КKKP, с площ от 238 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 м), за който е отреден УПИ VI-170, кв.9 по плана на кв. "Освобождение-Гео Милев", утвърден с решение №172/17.05.2007 г. на ОбС-Пловдив.
1.28	ул. "Деде Агач" №17 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.162 по КKKP, с площ 73 кв.м, трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ V-168, кв. 9 по плана на „Освобождение и Гео Милев“, одобрен с Решение №172/17.05.2007 г. на Общински съвет – Пловдив.
1.29	ул. "Деде Агач" №21 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.163 по КKKP, с площ от 247 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ VII–169, кв.9 по плана на „Освобождение и Гео Милев“ - Пловдив, одобрен с Решение №172 на Общински съвет – Пловдив, взето с протокол №8/17.05.2007 г.
1.30	ул. "Никола Петков" №16 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.811 по КKKP, с площ от 571 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ VI–887, кв.33 по плана на „Освобождение и Гео Милев“ - Пловдив, одобрен с Решение №172 на Общински съвет – Пловдив, взето с протокол №8/17.05.2007 г.
1.31	ул. "Никола Петков" №18 Поземлен имот с идентификатор 56784.521.812 по КKKP, с площ от 371 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ V–888, кв.33 по плана на „Освобождение и Гео Милев“ - Пловдив, одобрен с Решение №172 на Общински съвет – Пловдив, взето с протокол №8/17.05.2007 г.
1.32	ул. "Захари Стоянов" №39 <sup>Д</sup> Поземлен имот с идентификатор 56784.521.1183 по КKKP, с площ от 131 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден V-1318, кв.22 по плана на "Освобождение и Гео Милев", одобрен с Решение №172 на Общински съвет – Пловдив, взето с протокол №8/17.05.2007 г.
1.33	ул. "Захари Стоянов" №39 <sup>Е</sup> Поземлен имот с идентификатор 56784.521.1184 по КKKP, с площ от 160 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ VI-1318, кв.22 по плана на "Освобождение и Гео Милев", одобрен с Решение №172 на Общински съвет – Пловдив, взето с протокол №8/17.05.2007 г.

1.34	ул. "Захари Стоянов" №39 <sup>3</sup> Поземлен имот с идентификатор 56784.521.1186 по ККР, с площ от 85 кв.м., с трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ VIII-1321, по плана на "Освобождение и Гео Милев", одобрен с Решение №172 на Общински съвет – Пловдив, взето с протокол №8/17.05.2007 г.
1.35	ул. "Захари Стоянов" №79 1/3 идеална част от поземлен имот с идентификатор 56784.521.1129 по кадастралната карта и кадастрални регистри на гр. Пловдив, целият с площ 385 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана, начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10 m), за който имот е отреден УПИ VIII-1263, кв.40 по плана на кв.„Освобождение и Гео Милев“-гр.Пловдив, одобрен с решение №172, взето с протокол №8/17.05.2007г. на Общински съвет-Пловдив.
1.36	ул. "Волга" №33 <sup>у</sup> Поземлен имот с идентификатор 56784.521.61 по КК, с площ 592 кв.м., трайно предназначение на територията: Урбанизирана и с начин на трайно ползване: Ниско застрояване (до 10m), за който е отреден УПИ I-521.61, обществено обслужване, кв.11 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-гр.Пловдив.
1.37	Бул. „Менделеев“ № 19 ПИ с идентификатор 56784.524.368
1.38	Ул. „Генерал Скобелев“ № 7 ид. част от ПИ 56784.520.836 с площ от 215 кв.м.
2	<b>На територията на Район „Източен“</b>
3.5	ПИ с идентификатор 56784.528.472 с площ 271 кв. м., , за който е отреден УПИ V – 287, кв. 27 – нов по плана на рег. План на кв. „Чайка“ , бул. „Санкт Петербург“ № 39а

**I.16.** Чрез изменение в текста на описания административен адрес на позиция № 6.7 от *Раздел II.2.2. Продажба на земя по реда на чл. 35 ал.3 от ЗОС на законно построена върху нея сграда, като придобива следния вид:*

6	<b>На територията на Район „Южен“</b>
6.7	ПИ с идентификатор 56784.531.1172, ул. „Здравец“ № 3

**I.17.** Чрез изменение в текста на позиция № 12.3 на *Раздел II.2.3. Недвижими имоти предвидени за продажба чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ, като придобива следния вид:*

12	<b>На територията на Район „Южен“</b>
12.3.	ул. „Стамат Икономов“ № 27, УПИ II – 1481, кв. 18-нов, 82 – стар, по плана на кв. „Христо Ботев - север“

**I.18.** Чрез заличаване на позиции № 13.7 и № 13.8 от *Раздел II.2.3. Недвижими имоти предвидени за продажба чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ.*

**I.19.** Чрез допълване на *Раздел II.2.3. Недвижими имоти предвидени за продажба чрез провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на ЗОС и НРПУРОИ, като се създава нов номер 8.15*

<b>8.</b>	<b>На територията на Район „Централен“</b>
<b>8.15.</b>	ул. „Марат“ № 6 – поземлен имот с идентификатор 56784.517.442 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 175 кв.м.
<b>8.16.</b>	Ул. „Волга“ № 33 Е – поземлен имот с идентификатор 56784.521.79 по КК и КР на гр. Пловдив, с площ 189 кв.м.

**I.20.** Чрез допълване на *Раздел II.2.5. Прекратяване на съсобственост.*

<b>№</b>	<b>Прекратяване на съсобственост по реда на чл. 36, ал. 1 от ЗОС</b>
<b>38.</b>	<b>Район „Централен“</b>
<b>38.14.</b>	ул. „Поручик Д.Величков“ № 43 – общинска собственост 16/173 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.172, с площ 173 кв. м., за който поземлен имот е отреден УПИ II-179, кв. 7 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив.
<b>38.15.</b>	ул. „Поп Харитон“ № 12 – общинска собственост 36/271 ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.825 , с площ 272 кв. м., за който поземлен имот е отреден УПИ X-902, кв. 26 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив.
<b>38.16.</b>	ул. „Поп Харитон“ № 26 – общинска собственост ид. части от поземлен имот с идентификатор 56784.521.834, с площ 342 кв. м., за който поземлен имот е отреден УПИ II-911, кв. 20 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив.
<b>38.17.</b>	ул. „Поп Харитон“ № 27– общинска собственост 102/317 ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.64 , с площ 317 кв. м., за който поземлен имот е отреден УПИ X-67, кв.11 по плана на „Освобождение и Гео Милев“-Пловдив.
<b>38.18.</b>	ул. „Предел“ № 8 – общинска собственост 133/228 ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.196, с площ 228 кв. м., за който е отреден УПИ II-204, кв. 6 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев” -Пловдив.
<b>38.19.</b>	ул. „Дерменка“ № 1– общинска собственост 28/366 ид. ч. от поземлен имот с идентификатор 56784.521.112 , с площ 364 кв. м., за който е отреден УПИ I-116, кв. 19 по регулационния план на „Освобождение и Гео Милев” -Пловдив.

**I.21.** Чрез заличаване на позиция № 44.2. район „Централен“ на *Раздел II.2.6 Прилагане на ДРП по §8, ал. 2, т. 1 от ЗУТ*

**I.22.** Чрез допълване на *Раздел II.2.6. Прилагане на ДРП по §8, ал. 2, т. 1 от ЗУТ*, район „Централен“, като се създава нов номер

№	Описание на недвижимия имот
44.	Район „Централен“
44.4.	ПИ с идентификатор 56784.518.1829, с площ от 7 кв. м., включен в УПИ III-260, кв. 224 по плана на Втора градска част, ул. „Георги Комитата“ №11

**I.23.** Чрез допълване на *Раздел II.2.6 Прилагане на ДРП по §8, ал. 2, т. 1 от ЗУТ*, район „Източен“, като се създава нов номер:

№	Описание на недвижимия имот
45.	Район „Източен“
45.3.	УПИ II – 46.50, кв. 450, Първа градска част, ул. „Балкан“ № 46, общинска собственост – ПИ 56784.525.1050, с площ около 72 кв. м.

**I.24.** Чрез допълване на *Раздел IV.1. „Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване“, т. IV.1. „Отчуждаване на имоти“*, като се създаде нова т. 14, а именно:

#### **IV.1. Отчуждаване на имоти.**

№	Предмет на отчуждаване-поземлени имоти	ОБЕКТ
14.	ПИ и части от ПИ с ИД: 522.346, 530.25, 530.186, 530.187, 530.2000, 531.62, 531.269, 531.506, 531.507, 531.1671, 531.1672, 531.1673, 531.1674, 531.1795, 531.1797, 531.1798, 531.1799, 531.1800, 531.1809, 531.1810, 531.1811, 531.1813, 531.1987, 531.2135, 531.2140, 531.2202, 531.2220, 531.5040	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара-Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив .

**I.25.** Чрез допълване на *Раздел IV.1. „Описание на имотите, които общината има намерение да придобие в собственост и способите за тяхното придобиване“,* като се създава нов подраздел *IV.1.1. „Обезщетения по реда на чл.189 от ЗУТ“*, а именно:

№	Адрес	Обект
---	-------	-------

1.	56784.530.186, 56784.530.187	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив.
----	------------------------------	---

**I.26.** Чрез допълване на *Раздел VI. „Обекти от първостепенно значение по чл.8, ал.9 от ЗОС“*, като се създаде **нова точка: 31**, а именно:

**VI.1. Обекти от първостепенно значение по чл.8, ал.9, т.5 и т.6 от ЗОС.**

№	ОБЕКТИ
31.	ПУП-ПУР „Комуникационно-транспортен пробив под ж.п. ареал на Централна гара- Пловдив, свързващ бул. „Васил Априлов“ и бул.„Македония“, гр. Пловдив.

**I.27.** Чрез допълване на *Раздел IV.3. Възмездно придобиване на имоти*

№	Придобиване на имоти по реда на чл.34, ал.2 от ЗОС
5.	Район „Централен“
5.3	ПИ 56784.518.1831, с площ от 7 кв. м., ул. „Георги Комитата“ №11

**2.** Възлага на Кмета на община Пловдив да обяви промените в Програмата по т.1 от настоящото решение, на населението, чрез поставяне на таблото за обяви в Община Пловдив и в районната администрация, както и чрез публикуване на интернет страницата на Общината.

*С уважение,*

**ЗДРАВКО ДИМИТРОВ**

*Кмет на община Пловдив*

